

Uchwała Nr XCVIII/94/2023
Rady Gminy Bircza
z dnia 7 grudnia 2023 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj; Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 5 ust. 1-4 , art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Gminy Bircza

uchwała co następuje
§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Bircza;

1) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|----------|
| a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 1,00 zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 28,78 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 13,47zł |
| d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej | 5,87 zł |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej | 9,71 zł |

2) od gruntów:

- | | |
|---|---------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni | 1,16 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 5,79 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,61 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z póź. zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni | 3,82 zł |

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70), z wyjątkiem budowli służących celom zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
- 4) od budowli służących celom zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę – 0,01% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70).

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości na terenie gminy Bircza:

- 1) budynki mieszkalne w gospodarstwach rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333)
- 2) grunty, budynki oraz budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 194 z póź. zm.),
- 3) grunty, budynki oraz budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057),
- 4) grunty i budynki oraz budowle lub ich części zajęte na potrzeby świetlic wiejskich,
- 5) grunty, budynki oraz budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w sferze kultury fizycznej - w zakresie nie objętym zwolnieniami na podstawie odrębnych ustaw,
- 6) grunty, budynki oraz budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie udzielania pierwszej pomocy, w rozumieniu ustawy z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz.U. 2023, poz.1541)

§ 3

Zwolnienia określone w § 2 pkt 2-6, nie obejmują gruntów budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r.- Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 221)

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bircza

§ 5

Traci moc Uchwała LXXVIII/94/2022 Rady Gminy Bircza z dnia 28 października 2022 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2024 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BIRCZA
Krzysztof Cap
Krzysztof Cap

7 grudnia 2023

PROTOKÓŁ GŁOSOWANIA

9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości,

Głosowanie jawne

7 grudnia 2023, 10:39

Przyjęto jednomyślnie

ZA	11
PRZECIW	0
WSTRZYMAŁO SIĘ	0

Uprawnieni: 15
Obecni: 11
Zagłosowało: 11

Suma głosów: 15
Obecne głosy: 11
Oddano głosów: 11

Szczegóły

ZA: 11 głosów

Józefa Barszczak

Kazimierz Cap

Stanisław Chrobak

Zbigniew Dutkowski

Andrzej Głowacz

Hubert Kępa

Jan Koterbicki

Elżbieta Kunik

Grzegorz Kwaśnicki

Krzysztof Poczynek

Adam Wilgucki