

Projekt Umowy Nr.../2020

zawartej w dniu 2020 r. w ... pomiędzy:

Gminą Bircza ul. Ojca Św. Jana Pawła II 2, 37-740 Bircza, NIP- 795-23-08-157, Regon 650900476 reprezentowaną przez **Pana Grzegorza Gągołę** - Wójta Gminy przy kontrasygnacie **Pani Bogumiły Sowa-Wiśniowskiej** - Skarbnika Gminy, zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
zwaną dalej Wykonawcą,

łącznie zwanymi dalej Stronami

Stosownie do art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych i art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje realizację usługi w zakresie: demontażu, zbieraniu, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Bircza w ramach zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bircza w roku 2020”.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
 - 1) zapytanie ofertowe,
 - 2) oferta wykonawcy,
 - 3) „Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bircza na lata 2012 - 2032” wprowadzony uchwałą uchwały Rady Gminy w Birczy nr XXVII/9/2012 z dnia 15 lutego 2012 r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bircza na lata 2012 - 2032”.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesne wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

§ 2

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie, zgodne ze złożoną ofertą, którego całkowita wartość nie może przekroczyć:
 - a) w przypadku demontażu, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest w szacowanej ilości 900,00 m²:
 - cena netto zł
 - słownie:
 - podatek VAT w wysokości % tj.:
 - słownie:
 - cena brutto zł
 - słownie:
 - w tym za 1 m² brutto zł;
 - b) zbieranie, transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest zalegający na posesji w szacowanej ilości 766,00 m²:
 - cena netto zł
 - słownie:
 - podatek VAT w wysokości % tj.:
 - słownie:
 - cena brutto zł
 - słownie:
 - w tym za 1 m² brutto zł,
- co daje wynagrodzenie łączne wynoszące:
- cena netto zł

słownie:

podatek VAT w wysokości % tj.:

słownie:

- cena brutto zł

słownie:

- 1a. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn:
 - a) całkowitej powierzchni zdemontowanych, zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-cementowych liczonej w metrach kwadratowych,
 - b) całkowitej powierzchni zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-cementowych liczonej w metrach kwadratowych oraz zawartych w formularzu ofertowym ceny:
 - a) za jeden metr kwadratowy wynoszącą: zł brutto zdemontowania, zebrania, przetransportowania i unieszkodliwienia płyt azbestowo-cementowych,
 - b) za jeden metr kwadratowy wynoszącą: zł brutto zebrania, przetransportowania i unieszkodliwienia płyt azbestowo-cementowych.
2. Wykonawca oświadcza, że cena jednostkowa, o której mowa w ust. 1 pkt 2, obejmuje wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu umowy.
3. Gmina pokryje kwotę w wysokości 85% całkowitych kosztów wynikających z udziału własnego. Pozostałą kwotę w wysokości co najmniej 15% pokryją podmioty uczestniczące w projekcie pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Bircza w roku 2020”. na podstawie odrębnej umowy z Gminą Bircza.
4. Rozliczenie między stronami odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu zamówienia i podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru końcowego prac.
5. Termin płatności faktury określa się do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kompletu dokumentów tj. prawidłowo wystawionej faktury, karty przekazania odpadów, kwitów wagowych, pisemnego oświadczenia Wykonawcy zadania o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, oświadczenie od poszczególnych mieszkańców o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego przez Wykonawcę, potwierdzenia od osób, od których odebrano odpady.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą:
 - 1) karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów azbestowych, potwierdzające m. in. ilość odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest w m² oraz wagowo, wraz z ich zestawieniem,
 - 2) protokoły spisane przez przedstawicieli Zamawiającego a Wykonawcą po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzające ilość zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych z podaniem ich powierzchni i masy,
 - 3) wydane przez Wykonawcę oświadczenia dla danej nieruchomości, na których przeprowadzono prace o prawidłowym ich wykonaniu oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest /Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm./).
7. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3.

Terminy wykonania prac

1. Wykonawca do pięciu dni od podpisania umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace objęte przedmiotem umowy w terminie do dnia 26 października 2020 r.
3. Strony wspólnie ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy wykaz, o którym mowa w ust. 1 może ulec modyfikacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace objęte

przedmiotem umowy. Termin demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do dnia, o którym mowa w ust. 2.

§ 4.

Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w mieniu i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).

§5.

Warunki odstąpienia od umowy

1. Oprócz przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może także odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy z własnej winy, w ciągu 3 dni liczonych od daty wezwania go przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w ciągu 3 dni liczonych od daty złożenia pisemnych zastrzeżeń,
 - 3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia.
4. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć teren wykonywania przedmiotu umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z ważnych przyczyn, z zachowaniem 30- dniowego terminu wypowiedzenia.

§ 6.

Kary umowne

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).
3. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Należność wynikająca z naliczania kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody.

§ 7.

1. Zamawiający (Administrator Danych) powierza Wykonawcy (Procesorowi) przetwarzanie danych osobowych niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy.
2. Kategoria osób, których dane dotyczą, to właściciele nieruchomości z terenu Gminy Bircza, których dane znajdują się w zbiorach administrowanych przez Administratora Danych.
3. Zakres przetwarzania danych osobowych obejmuje dane niezbędne do realizacji umowy tj. imiona i nazwiska, adresy zamieszkania.
4. Charakter i cel przetwarzania wynikają z zakresu realizacji obowiązków wskazanych w § 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca ma prawo dostępu do danych osobowych będących przedmiotem niniejszej Umowy oraz do wykonywania na danych osobowych zautomatyzowanych lub niezautomatyzowanych operacji

przetwarzania uzasadnionych i niezbędnych dla realizacji usług będących przedmiotem danej Umowy głównej, w związku z którą następuje przetwarzanie danych osobowych, i które mogą obejmować przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, aktualizację, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, archiwizowanie.

6. Powierzenie przetwarzania danych jest nieodpłatne.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE -Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str.1.) i chroniło prawa osób, których dane dotyczą, w tym środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo przetwarzania, o których mowa w art. 32 RODO,
 - 2) pomagać Zamawiającemu w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO,
 - 3) przekazywać Zamawiającemu informacje oraz wykonywać jego polecenia dotyczące stosowanych środków zabezpieczania powierzonych danych osobowych, przypadków naruszenia ochrony danych osobowych będących przedmiotem umowy oraz zawiadamiania o tym organu nadzorczego lub osób, których dane osobowe dotyczą, przeprowadzenia oceny skutków dla ochrony danych, oraz przeprowadzania uprzednich konsultacji z organem nadzorczym i wdrożenia zaleceń organu,
 - 4) przekazywać Zamawiającemu, w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia, informacje o naruszeniu ochrony powierzonych Wykonawcy, danych osobowych, w tym informacje niezbędne Zamawiającemu do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorczemu, o którym mowa w art. 33 ust. 3 RODO, zgłoszenie takie powinno odbywać się na adres Inspektora Ochrony Danych Osobowych Zamawiającego, e-mail: adam.zieminski@cbi24.pl lub telefonicznie 575 822 007,
 - 5) pomagać Zamawiającemu, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne oraz na podstawie odrębnych ustaleń, w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w rozdziale III RODO,
 - 6) niezwłocznie informować Zamawiającego jeżeli zdaniem Wykonawcy wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów dotyczących ochrony danych,
 - 7) stosować się do ewentualnych wskazówek lub zaleceń, wydanych przez organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności w zakresie stosowania RODO,
 - 8) do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po rozwiązaniu umowy, oraz zobowiązuje się zapewnić, aby jego pracownicy oraz inne osoby upoważnione do przetwarzania powierzonych danych osobowych, zobowiązały się do zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, w tym także po rozwiązaniu umowy,
 - 9) do zwrotu powierzonych baz danych, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wypowiedzenia, rozwiązania lub wygaśnięcia umowy, oraz późniejszego trwałego usunięcia wszystkich przetwarzanych danych osobowych,
 - 10) do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, w którym potwierdzi, że nie posiada żadnych danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone na mocy niniejszej umowy;
 - 11) nie powierzania danych osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada informacje wynikające z obowiązku informacyjnego dotyczącego przetwarzania jego danych osobowych przez Administratora Danych.
9. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotowi przez niego upoważnionemu, dokonanie kontroli zgodności z przepisami UODO i RODO oraz postanowieniami niniejszej Umowy w miejscach w których są one przetwarzane, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń dotyczących poprawy jakości zabezpieczenia danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, sporządzonych w wyniku kontroli przeprowadzonych przez Zamawiającego lub przez podmiot przez niego upoważniony.

§ 8.

Warunki końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu w toku negocjacji w terminie 14 dni, sprawa poddana będzie pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Warunkiem wejścia w życie postanowień niniejszej umowy jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na dofinansowanie zadań związanych z usuwaniem azbestu z terenu Gminy Bircza.

Zamawiający

Wykonawca

Sporządziła: Kinga Kopczak