

**Uchwała Nr XXIII/126/2019**  
**Rady Gminy Bircza**  
**z dnia 31 października 2019 roku**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj; Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 5 ust. 1-4 , art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 2 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Gminy Bircza

uchwała co następuje

§ 1

**Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Bircza;**

**1) od budynków lub ich części:**

- |  |          |
|--|----------|
| a) mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | 0,81 zł  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | 23,90 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | 11,18 zł |
| d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | 4,87 zł  |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej              | 8,05 zł  |

**2) od gruntów:**

- |   |         |
|---|---------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | 0,95 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni   | 4,80 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | 0,50 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji Dz.( U. z 2018 r. poz. 1398 z póź. zm ), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan |         |

zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

3,15 zł

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ), z wyjątkiem budowli służących celem zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
- 4) od budowli służących celem zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę – 0,01% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1170).

§ 2

#### **Zwalnia się podatku od nieruchomości:**

- 1) budynki mieszkalne w gospodarstwach rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1256 )

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bircza.

§ 4

Traci moc Uchwała LXXXVII/121/2018 Rady Gminy w Birczy z dnia 07 listopada 2018 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2020 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY BIRCZA  
*Kazimierz Cap*  
Kazimierz Cap