

Uchwała Nr LXXXVII/121/2018
Rady Gminy w Birczy
z dnia 7 listopada 2018 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj; Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 5 ust. 1-4 , art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445) Rada Gminy w Birczy uchwała, co następuje

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Bircza;

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej 0,79 zł.
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 23,47 zł.
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 10,98 zł.
 - d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej 4,78 zł.
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej 7,90 zł.
- 2) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,93 zł.
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni 4,71 zł.
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,49 zł.
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji Dz.(U. z 2018 r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo

zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni 3,09 zł.

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445), z wyjątkiem budowli służących celem zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
- 4) od budowli służących celem zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę – 0,02% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445).

§ 2

Zwalnia się podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne w gospodarstwach rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892)

§ 3

Wykonanie powierza się Wójtowi Gminy Bircza.

§ 4

Traci moc Uchwała LVI/82/2017 Rady Gminy w Birczy z dnia 27 października 2017 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2019 roku.

Z-ca Przewodniczącego
Rady Gminy w Birczy
Grażyna Cwan